



26.04.2021

«AutoFlettefelt»
«AutoFlettefelt1»
«AutoFlettefelt2»

VARSEL OM IGANGSETTING AV PLANARBEID

REGULERINGSPLAN FOR ORRELEIKÅSEN, Gnr /Bnr 1/1, 1/286, 1/287 og 1/350, i Kviteseid kommune.
PLANID – 38212021003

Initiativtaker

I samsvar med plan- og bygningsloven § 12-8 varsles det at Planhuset as, på oppdrag for Frank Jonskås, setter i gang utarbeiding av reguleringsplan, detaljplan, for eiendommen tilhørende Frank Jonskås, Olav Årnot, Sveinung Sauar og JV entreprenør AS.

Formål

Formålet med reguleringen er tilrettelegging for fritidsboliger i henhold til gjeldene reguleringsplan Straumsnes-Revskil-Kråknes (1994) der det aktuelle området har krav om utbyggingsplan/detaljreguleringsplan. Ny plan vil erstatte deler av denne reguleringsplanen. I kommuneplanens arealdel for Kviteseid 2019 - 2030, er området vist med detaljeringssone, der reguleringsplan skal fortsatt gjelde.

Avgrensing

Avgrensningen avviker noe i forhold til gjeldene reguleringsplan. Formåls grensa for fritidsbolig blir avgrensa som i eksisterende reguleringsplan. Området nordvest og sørvest blir noe utvidet for å få med evt. ny adkomstvei til området og eksisterende atkomstvei til 1/286 og 1/287.

Avgrensing av planområdet er vist på vedlagte oversiktskart.

Merknader

Eventuelle synspunkter til planarbeidet sendes skriftlig til Planhuset as, Strandgata 2, 3750 Drangedal, 08.06.2021, med kopi til Kviteseid kommune, v/Interkommunalt plankontor, Treungvegen 398, 3855 Treungen, info@nissedal.kommune.no

Innspill til planarbeidet kan også sendes på e-post til oddrun@planhuset.no

Planvarsel kan ses på www.kviteseid.kommune.no og www.planhuset.no

Med hilsen

Oddrun Valle

Vedlegg: Kart som viser planavgrensningen